



Прилесье

жилой комплекс

г. Тольятти





Расположение

Жилой комплекс «Прилесье» располагается в очень удобном и комфортном месте, рядом с сосновым лесом, непосредственно на берегу Куйбышевского водохранилища, рядом с социально-торговыми центрами.

Замысел микрорайона состоит в том, чтобы составить отличную альтернативу загородному жилью, сохранив вместе с тем все преимущества жизни в мегаполисе. ЖК «Прилесье» находится в уникальной зеленой зоне, но в тоже время имеет хорошо развитую систему инженерных коммуникаций, развитую инфраструктуру бытового обслуживания и хорошо развитую транспортную сеть.

Архитектура

Архитектура ЖК «Прилесье» — это гармоничное совершенство пропорций, цельность и ясность композиционных и пространственных решений, безупречно вписанных в окружающую среду.

Жилой комплекс «Прилесье» состоит из семи жилых малоэтажных домов, высотой от 3 до 4 этажей. Дома выполнены из монолитного несущего каркаса с заполнением газобетонными блоками облицованными немецким клинкерным кирпичом. Это дает практически неограниченную свободу планировки жилища. По фасаду дома будут отделаны качественными и современными материалами: клинкерной плиткой производства Германии и керамогранитом. Внутренняя отделка подъездов будет выполнена «под ключ». Крыльцо и вход в подъезд отделаны керамогранитом, все холлы и коридоры будут оснащены современными стильным освещением.


Здесь нет давящей помпезности или удушливой роскоши, только лаконичный минимализм, легкость и простота конструкций, сдержанный декор. Единственное архитектурное украшение — обилие стекла и изящных кованых деталей, декоративные элементы лепнины на фасаде.

4









Инженерные системы от ведущих мировых производителей гарантируют качество проживания на высоком уровне. Современные системы охранно-пожарной сигнализации, видеонаблюдения, цифровая телефония и телевидение, подземный паркинг и от 1 до 2 парковочных места на открытой парковке закрепленные за каждой квартирой, красивый фасад здания — все это лишь небольшие, но выразительные штрихи в портрете жилья XXI века.

Эти составляющие определяют идеальное соотношение цены и качества предлагаемых квартир.

Уникальность жилого комплекса «Прилесье» заключается и в том, что архитекторы оригинально подошли к обустройству общественных зон в поселке. Помимо зеленых зон в каждом внутреннем дворе, задействованы и крыши зданий! На крышах будут размещены private зоны для принятия солнечных ванн и зоны отдыха с шатрами для встреч с друзьями, с обустроенными мангальными зонами. Здесь Вы сможете наслаждаться чистым воздухом и свежим бризом с водохранилища, белоснежными облаками и бирюзовым небом, водной гладью и прекрасными видами на лес.



ул. Степана Разина

Лесопарковое шоссе

5
корпус

6
корпус

4
корпус

7
корпус





ул. Спортивная

2
корпус

3
корпус

1
корпус

*Генеральный
план*

9

Инфраструктура

Инфраструктура окружающей местности чрезвычайно хорошо развита. Рядом с жилым комплексом «Прилесье» расположены детский сад, школы, магазины, кафе и торговые центры, поликлиники.

Проживание в этом привлекательном жилом комплексе, который предлагает исключительный комфорт, чистый воздух и спокойствие, является ярким примером европейского уровня жизни. Этот ансамбль, состоящий из стильных элегантных малоквартирных домов, окруженных зеленью, с прекрасной транспортной доступностью, идеальное место для отдыха и проживания.

Жилой комплекс «Прилесье» является одним из самых привлекательных объектов на рынке жилой недвижимости г. Тольятти. Это отличное сочетание расположения и развитой инфраструктуры. Совокупность архитектурно-планировочных решений и высокого качества строительных материалов.

ЖК «Прилесье» — это лучшее, комфортное и достойное, современное жилье!

Жилой комплекс «Прилесье» — это совершенно особый мир. Мир, где каждый житель будет чувствовать себя комфортно. Жилой комплекс наполнен духом гармонии и вечных ценностей. Ступив на его землю, хочется дышать полной грудью, наслаждаться жизнью, творить, растить детей и просто любить. Добро пожаловать домой!

10







Природа и экология

Отличный современный дизайн, прекрасная экология, качественные строительные материалы, применяемые при строительстве и отделке, а также хорошо продуманный проект озеленения территории — вот основные преимущества жилого комплекса «Прилесье»!

Помимо того, что микрорайон расположен в непосредственной близости от леса и водохранилища, на территории самой застройки планируется разбивка парковой зоны, украшенной клумбами, цветниками и газонами.

Территория будет украшена малыми архитектурными формами, будет проведено уличное декоративное освещение, которое подчеркнет архитектурный стиль комплекса. Внешний вид будет отличаться легкостью и гармоничностью, замечательно вписываясь в окружающий ландшафт.


Безопасность

Территория жилого комплекса будет огорожена забором, установлена система видеонаблюдения, в жилом комплексе будут функционировать 3 пропускных пункта. Подъезды будут оборудованы кодовыми замками. Все предназначено для сохранности покоя жильцов и их безопасности. Общий замысел проекта таков, чтобы обеспечить жильцов ЖК «Прилесье» спокойствием загородной жизни и комфортом большого города.

Жилой комплекс «Прилесье» органично вписан в окружающую среду, малоэтажная застройка оказывает минимальную нагрузку на природу. Зеленый купол деревьев и мягкий ковер газона, простор для полета мысли и гарантия абсолютной безопасности — ЖК «Прилесье» обеспечивает уровень лучших жилых комплексов бизнес-класса.



15



Жилой комплекс «Прилесье»

Адреса офисов продаж в г. Тольятти:
ул. Комсомольская, 88, офис 448 / ул. Спортивная, 1а

Телефон: +7 (917) 128-05-10

E-mail: sale@prilesie.ru

www.prilesie.ru